

## ESTIMATION – FICHE APPARTEMENT

DESIGNATION (Courte description) DU BIEN :		
ADRESSE DU BIEN :		
<b>COORDONNEES DU (DES) VENDEUR(S) :</b>		
ADRESSE :		
TÉLÉPHONE FIXE :	TÉLÉPHONE PORTABLE :	E-MAIL :
<b>1. EVALUATION GEOGRAPHIQUE</b>		
ADRESSE DU BIEN :		
QUARTIER :	ACCES :	
COMMERCE :		
BUS / TRAM / TRAIN :		
ENVIRONNEMENT :		
ECOLES :		
<b>2. EVALUATION LOCATIVE</b>		
CHARGES MENSUELLES :		
TAXE FONCIERE / AUTRES :		
LIBRE A LA VENTE :		
SI LOUE : - MONTANT NET - DATE BAIL - DUREE BAIL - AUTRES :		
<b>3. EVALUATION TECHNIQUE</b>		
IMMEUBLE : ANNEE CONSTRUCTION :	/ TYPE :	
MURS EN :	/ ETAGE	SUR
TYPE APPARTEMENT :		
NOMBRE PIECES ET NOMBRE CHAMBRES :	pièces /	chambres
SURFACE HABITABLE DE L'APPARTEMENT : m <sup>2</sup>		
SURFACE SEJOUR : m <sup>2</sup>		
CUISINE :		
S. D. B. :		
W.C. :		
SOL :		
DECORATION :		
TYPE DE CHAUFFAGE :		
ISOLATION :		
DOUBLE VITRAGE :		
ÉLECTRICITE (conformité) :		
GAZ (conformité) :		
EVACUATIONS (vétusté) :		
SANITAIRES :		
TOITURE (vétusté) :		
RAVALEMENT :		
TERRASSE/BALCON :		
CAVE :		
GARAGE / PLACES PARKING :		
EXPOSITION (salon) :		
PARTIES COMMUNES :		
TRAVAUX APPARTEMENT :		
TRAVAUX COPROPRIETE :		
<b>4. CONCLUSIONS</b>		
PRIX ESTIME PAR VENDEUR :		
PRIX ESTIME PAR IMMOSTRASBOURG :		
REMARQUES :		